



# COMUNE DI CASTELL'AZZARA

Provincia di Grosseto

Via G. Marconi n° 2 - C.F. 00124100538

Tel. 0564-951038 Fax 0564-951463

**Ufficio Tecnico**

Prot. 4280 del 15/10/2018

ALL. A

**AVVISO INDAGINE DI MERCATO  
PROPEDEUTICO ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO  
DI PROCEDURA NEGOZIATA**

(ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

**PER L'APPALTO DEI LAVORI DI:**

***"OPERE DI MESSA IN SICUREZZA E REALIZZAZIONE DEL NUOVO MURO DI  
CONTENIMENTO IN VIA G. MARCONI, PRESSO IL PARCO DELLA PINETA IN  
CASTELL'AZZARA CAPOLUOGO" CUP: B87H18004160004***

**SI RENDE NOTO**

che il Comune di Castell'Azzara intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i ***"OPERE DI MESSA IN SICUREZZA E REALIZZAZIONE DEL NUOVO MURO DI CONTENIMENTO IN VIA G. MARCONI, PRESSO IL PARCO DELLA PINETA IN CASTELL'AZZARA CAPOLUOGO"*** al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

In esecuzione di:

- Deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 11/05/2018 (Atto d'indirizzo).
- Determinazione dell'Area Servizi Tecnici n. 242/2018 (approvazione avviso di manifestazione d'interesse).

con il presente avviso si richiede agli operatori economici di manifestare l'interesse ad essere invitati alla procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi.

## **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**1.1 Denominazione dell'amministrazione aggiudicatrice: Comune di Castell'Azzara, Via G. Marconi n. 2 – 58034 Castell'Azzara (GR) - Tel. 0564/965138 – 0564-965123;**

**1.2 Responsabile del procedimento: ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. Geom. Giorgio Monaci, indirizzo mail [g.monaci@comune.castellazzara.gr.it](mailto:g.monaci@comune.castellazzara.gr.it); – Tel. 0564-965123 – cel. 3456239867**

<b>1. OGGETTO DELL'APPALTO</b>
--------------------------------

**2.1 Tipologia e descrizione dell'appalto:** L'appalto ha per oggetto:

- Messa in sicurezza e realizzazione del nuovo muro di contenimento in Via G. Marconi presso il Parco della Pineta in Castell'Azzara capoluogo.

**2.2 Luogo di esecuzione:** Via G. Marconi presso il Parco della Pineta in Castell'Azzara capoluogo.



# COMUNE DI CASTELL'AZZARA

## Provincia di Grosseto

Via G. Marconi n° 2 - C.F. 00124100538

Tel. 0564-951038 Fax 0564-951463

### Ufficio Tecnico

**2.3 Tipologia dell'appalto:** L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per gli interventi di **OPERE DI MESSA IN SICUREZZA E REALIZZAZIONE DEL NUOVO MURO DI CONTENIMENTO IN VIA G. MARCONI, PRESSO IL PARCO DELLA PINETA IN CASTELL'AZZARA CAPOLUOGO** nel comune di Castell'Azzara.

**2.4 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:** I lotti previsti e gli importi presunti sono i seguenti:

DENOMINAZIONE	CATEGORIA	Qualificazione obbligatoria (si/no)	IMPORTO	SUBAPPALTO
Opere di messa in sicurezza e realizzazione del nuovo muro di contenimento in via G. Marconi, presso il parco della pineta in Castell'Azzara capoluogo	OG3 - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	SI - requisiti ex art. 90 lett. a), b), c) del DPR 207/2010 o attestazione SOA class. I o superiori	€ 80.196,61	30%

Il subappalto è consentito nella misura massima del 30% dell'importo complessivo del contratto.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiungere oppure diminuire, le prestazioni nel rispetto dell'art. 106 comma 12 del codice, senza che ciò costituisca variante sostanziale, oppure modifica del contratto, rientrando nel caso dell'art. 106 comma 1 lettera e) quale variante non sostanziale. Fermo restando il rispetto dell'art. 106 comma 4. Del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

**2.5 Modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura.

**2.6 Tempo previsto per la realizzazione dei lavori:**

**120 (centoventi)** giorni consecutivi e naturali decorrenti dal verbale di consegna lavori.

**2.7 Criterio di aggiudicazione:** Prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata con le modalità indicate nel medesimo comma.

Qualora le offerte ammesse fossero in numero inferiore a 10, non si procederà all'esclusione automatica, ma la Stazione Appaltante potrà procedere alla verifica della congruità delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**2.8 Elaborati di Progetto:** Sul Profilo del committente, all'indirizzo internet: <http://www.comune.castellazzara.gr.it/> sono disponibili gli elementi essenziali del progetto relativi, ai lavori in oggetto di cui il concorrente deve prendere visione.

### 3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

**3.1 Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**3.2 Requisiti di idoneità:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 83 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

a. **Requisiti di ordine generale:** i soggetti concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale (art. 80 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.). In caso di avvalimento i concorrenti non



# COMUNE DI CASTELL'AZZARA

## Provincia di Grosseto

Via G. Marconi n° 2 - C.F. 00124100538

Tel. 0564-951038 Fax 0564-951463

### Ufficio Tecnico

devono rientrare in nessuna delle ipotesi di divieto previste dall'art. 89 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

- b. **Requisiti di idoneità tecnico-professionale:** per la partecipazione alla gara i concorrenti devono possedere i requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- c. **Requisiti economico-finanziario e tecnico-organizzativo.** Ai sensi dell'art. 83, comma 4 e 7, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., i concorrenti devono possedere i seguenti requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010, nelle categorie indicate al punto 2.4 del presente avviso (OG3)
- importo dei lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente il presente avviso (ottobre 2013 – ottobre 2018) non inferiore all'importo dei lavori in appalto (comprensivo di oneri di sicurezza); i lavori eseguiti devono essere analoghi a quelli in gara e pertanto riconducibili alla declaratoria delle categorie di cui al punto 2.4 (OG3) del presente avviso.
  - costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data del presente avviso; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così ridotto vale per la dimostrazione del possesso dei requisiti di cui al punto precedente (per le ditte individuali e le società di persone concorre a detto costo il valore della retribuzione del titolare o dei soci determinata ai sensi dell'art. 79, comma 10, DPR 270/2010);
  - adeguata attrezzatura tecnica;
- d. **Formazione professionale:** l'eventuale aggiudicatario dovrà esibire prima dell'aggiudicazione efficace copia degli attestati del personale di adeguata formazione di salute e sicurezza ai sensi del Dlgs. 81/2008 e s.m.i., ai sensi della L.R. Toscana 38/2007, **nonché ai sensi del Decreto interministeriale del 4 marzo 2013 e s.m.i.**

#### *in alternativa*

- possesso di attestazione SOA nelle categorie indicate al punto 2.4 (OG3) del presente avviso in classe I o superiore in corso di validità.

#### **c.1) CONCORRENTE SINGOLO**

- OG3 Sottosoglia o Superiore

#### **c.2) IN ALTERNATIVA È NECESSARIA LA PARTECIPAZIONE NELLE FORME DI CUI ALL'ART. 48 DEL D.LGS 50/2016.**

**3.4 Avvalimento:** Ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la qualificazione è ammesso l'avvalimento alle condizioni e prescrizioni di cui al medesimo articolo.

<b>4. PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE</b>
---------------------------------------



# COMUNE DI CASTELL'AZZARA

## Provincia di Grosseto

Via G. Marconi n° 2 - C.F. 00124100538

Tel. 0564-951038 Fax 0564-951463

### Ufficio Tecnico

**4.1 Tipo di procedura:** La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Gli operatori economici che hanno presentato la manifestazione di interesse ai sensi del presente avviso e che riceveranno l'invito a presentare l'offerta, hanno la facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti, secondo le modalità che saranno specificate nella lettera d'invito.

#### 5. SOPRALLUOGO PRELIMINARE

**5.1 NON è obbligatorio per poter proporre la propria candidatura, ma è consigliabile eseguire preliminarmente un sopralluogo assistito dal Tecnico del Comune di Castell'Azzara.**

5.2 Le Imprese interessate a presentare la propria candidatura potranno effettuare il prescritto sopralluogo esclusivamente tramite il Legale rappresentante, un amministratore o procuratore muniti dei poteri di rappresentanza dell'Impresa, il Direttore Tecnico o un dipendente delegato.

#### 6. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**6.1** Ciascun operatore economico potrà inviare la propria manifestazione d'interesse che dovrà pervenire, pena l'esclusione, **entro e non oltre le ore 10:00:00 del giorno 31/10/2018** secondo le seguenti modalità:

- **esclusivamente tramite PEC, all'indirizzo: [comune.castellazzara@postacert.toscana.it](mailto:comune.castellazzara@postacert.toscana.it)**

Indicando in oggetto: ***“OPERE DI MESSA IN SICUREZZA E REALIZZAZIONE DEL NUOVO MURO DI CONTENIMENTO IN VIA G. MARCONI, PRESSO IL PARCO DELLA PINETA IN CASTELL'AZZARA CAPOLUOGO – MANIFESTAZIONE D'INTERESSE”***

**6.2** Si specifica che la validità di invio tramite PEC, così come stabilito dalla normativa vigente, è subordinata all'utilizzo da parte del candidato di casella di posta elettronica certificata a sua volta. Non sarà pertanto ritenuto valido l'invio da casella di posta elettronica ordinaria/non certificata anche se indirizzata alla PEC indicata.

**6.3** La domanda dovrà essere costituita, pena l'esclusione, dai seguenti documenti, o firmati digitalmente, o sottoscritti con firma autografa e appositamente scansionati:

**1) Istanza di partecipazione (All. A)** debitamente sottoscritta dal legale rappresentante recante, tra l'altro, l'indicazione completa dei dati identificativi dell'operatore economico candidato, la ragione sociale, i relativi recapiti, l'autodichiarazione di possesso dei requisiti generali previsti dal D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**2) Copia di un documento di identità in corso di validità del legale rappresentante (qualora l'istanza non sia firmata digitalmente);**

**6.4** Non saranno prese in considerazione le richieste:

- 1) Inviata oltre il termine indicato;**
- 2) che abbiano documentazione incompleta.**

**Alla documentazione non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**



# COMUNE DI CASTELL'AZZARA

## Provincia di Grosseto

Via G. Marconi n° 2 - C.F. 00124100538

Tel. 0564-951038 Fax 0564-951463

### Ufficio Tecnico

**6.5** Tutte le comunicazioni nell'ambito della presente procedura avvengono mediante posta certificata indicata dall'operatore economico. Tutte le comunicazioni si considerano effettuate con la spedizione alla casella di posta elettronica indicata. Le comunicazioni vengono inoltre replicate nell'apposita sezione del sito amministrazione trasparente dedicato alla presente gara.

## 7. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

**7.1 Selezione degli operatori economici da invitare:** Saranno invitati alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 36 c. 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori in oggetto, gli operatori economici che avranno presentato regolare istanza di partecipazione alla presente indagine di mercato.

Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 20, l'Amministrazione si riserva la facoltà di:

- invitare tutti gli operatori economici che hanno presentato la manifestazione di interesse; oppure
- selezionare 20 operatori economici da invitare mediante sorteggio pubblico tra quelli che hanno presentato la manifestazione di interesse.

L'eventuale sorteggio pubblico avrà luogo presso la sede del Comune di Castell'Azzara, (Via G. Marconi n. 2 Area Servizi Tecnici piano terra) in seduta pubblica il giorno **05/11/2018 ore 12:00**.

Le risultanze del sorteggio pubblico saranno pubblicate sul sito dell'Ente nella sezione dedicata alla procedura.

**7.2** Nel caso di ricezione di una sola manifestazione di interesse, l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente purché in possesso dei prescritti requisiti, rimanendo ferma la disciplina di cui all'articolo 95, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

**7.3** Resta stabilito sin da ora, che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico e i candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

## 8. FASE SUCCESSIVA: LA PROCEDURA NEGOZIATA

**8.1** La procedura di presentazione delle offerte sarà gestita ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. dall'Area Servizi Tecnici del Comune di Castell'Azzara oppure dall'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana – Servizio CUC, interamente per via elettronica e telematica mediante ricorso alla piattaforma START della Regione Toscana. Pertanto, tutta la documentazione necessaria per la partecipazione alla gara dovrà essere formulata dagli operatori economici e ricevuta dall'Amministrazione aggiudicatrice esclusivamente per mezzo di START - accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>

**8.2** Allo stesso indirizzo saranno resi disponibili tutti i vari moduli per la formulazione delle offerte e della documentazione richiesta a corredo delle stesse.

**8.3** I titolari o legali rappresentanti degli operatori economici che intendono partecipare alla fase di gara successiva dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori, previsto dall'articolo 29 comma 6 del D. Lgs. n. 82/2005 tenuto da DigitPA, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.



# COMUNE DI CASTELL'AZZARA

Provincia di Grosseto

Via G. Marconi n° 2 - C.F. 00124100538

Tel. 0564-951038 Fax 0564-951463

**Ufficio Tecnico**

**8.4** La successiva lettera d'invito verrà inviata esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente in sede di iscrizione sulla piattaforma telematica START e, inoltre, sarà disponibile sulla piattaforma stessa nell'area riservata alla procedura negoziata.

**8.5** Per identificarsi gli operatori economici dovranno completare la procedura di registrazione on-line presente sul Sistema. Sono completamente gratuite la registrazione e l'acquisizione della userid e della password necessarie per ogni successivo accesso ai documenti della procedura.

**8.6** Istruzioni dettagliate su come completare la procedura di registrazione sono disponibili sul sito stesso nella sezione dedicata alla procedura di registrazione o possono essere richieste al Call Center del gestore del Sistema Telematico tramite il n. +39 02 8683 8479 o all'indirizzo di posta elettronica [infopleiade@i-faber.com](mailto:infopleiade@i-faber.com).

**8.7** Gli operatori economici sono invitati a verificare la propria iscrizione sul Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana (START) in quanto la stessa deve essere fatta con riferimento alla categoria OG3, altrimenti non sarà possibile essere invitati alla procedura negoziata.

## 9. ULTERIORI INFORMAZIONI

**9.1** Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Aggiudicatrice, che sarà libera di seguire anche altre procedure.

**9.2** L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

**9.3** Resta inteso, che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento, secondo le modalità previste dal Codice dei Contratti.

## 10. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

**10.1** I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e ss. mm. e ii., esclusivamente nell'ambito della presente procedura di affidamento.

## 11. PUBBLICAZIONE AVVISO

**11.1** Il presente avviso, è pubblicato sul sito dell'Osservatorio Regionale S.I.T.A.T. S.A e sul sito del Comune di Castell'Azzara [www.castellazzara.gr.it](http://www.castellazzara.gr.it), e sulla sezione Amministrazione trasparente sezione "bandi di gara e contratti",

**11.2** Per informazioni e chiarimenti di tipo tecnico è possibile contattare l'Ufficio Area Servizi Tecnici del Comune di Castell'Azzara Geom. Giorgio Monaci - Telefono 0564-965123 mobile 345-6239867 e-mail [g.monaci@comune.castellazzara.gr.it](mailto:g.monaci@comune.castellazzara.gr.it) **(N.B. Il Tecnico Geom. Giorgio Monaci è presente presso l'Area Servizi Tecnici del Comune di Castell'Azzara, esclusivamente nei giorni di lunedì e martedì dalle ore 7:30 alle ore 17:00, quindi ogni richiesta anche a mezzo mail, dovrà essere rivolta esclusivamente nei suddetti giorni ed orari).**



Il Responsabile dell'Area Servizi Tecnici  
Ass.re Emiliano Sargentoni